

Председатель СНТ отвечает на письмо подписанное четырьмя членами правления.

Есть старинные пословицы: «Скажи, кто твой друг и я скажу, кто ты». «Закон, что дышло, куда повернул, туда и вышло» - они подходят и характеризуют действия четырех человек.

Я продолжаю настаивать, что предложения и бюллетень разработанный этими членами правления с нарушениями, не рассматривался счетной комиссией и не утвержден. Не приложен доклад председателя, приходно-расходная смета на 2020 - 2021 год, повестка собрания изменена.

По п.1. Все мы уже давно вышли из подросткового возраста и грамоту освоили – это правда. Поскольку 217 ФЗ не оговаривает, каким образом собираются предложения, нельзя ограничивать форму подачи предложений. Необходимо прочитать Устав СНТ п. 4.5.5, где сказано, кого нельзя предлагать в исполнительные органы СНТ:

- ✓ Нарушающих сроки и порядок оплаты взносов;
- ✓ Порочащих своими действиями доброе имя товарищества;
- ✓ Не выполняющих решение общего собрания.

Мы это уже проходили, когда семья Чернокожих Г.Н. и А.А. для того, чтобы баллотироваться в правление в 2018 г. оплатила 67 000 рублей задолженности перед СНТ «Лира». Ознакомившись с вашим письмом в поддержку Зелепукина Г.В. об отмене решения общего собрания от 07.12.2019 г., объясните всем садоводам, что вы хотите отменить, конкретно какие пункты и с какой целью?!

По п. 2. В бюллетень включены выборы председателя и секретаря и это без комментариев. Закон 217 ФЗ необходимо исполнять, а не придумывать и не додумывать каким образом его обойти.

По п. 3. Кандидатов разместили не по алфавиту. Это не «страшное» нарушение – это уровень уважения своих товарищей-садоводов, честности и принципиальности. Законом определено, что протоколы хранятся 49 лет и читать их будут наши дети и внуки – вот это грустно!

Кандидат на должность председателя комиссии по законодательству г-н Зелепукин Г.В. имеет долг перед СНТ 230 тысяч рублей, три суда с СНТ, долг по проигранному суду 30 тысяч рублей не оплачен. Кандидат в комиссию по законодательству Дмитриев В.Г. имеет по проигранному суду 10,4 млн. рублей долг 20 тысяч рублей, который не платит с 2018 г. Чигинев О.В. – кандидат на председателя ревизионной комиссии, организовал партнерство, у которого отсутствует расчетный счет, без оформления приходных ордеров принимались деньги.

Что касается сложнейшего вопроса по учету электроэнергии и долга перед АО МЭС, то ответственные за этот участок работы Шлаферов С.К., Мокренко П.С., Чернокожих Г.Н., не хотели решать эти вопросы.

- ✓ Шлаферов С.К. - потому что решил зарабатывать деньги на электроработах;
- ✓ Мокренко П.С. - написал заявление о выходе и с июня 2019 года ушел из правления;
- ✓ Чернокожих Г.Н. – не имеет опыта и нет желания.

В результате АО МЭС не обоснованно обманывает СНТ из-за нашей нерасторопности и отсутствии элементарного учета. Включая кандидатуры в правление на 2021- 2023 г.г. Чернокожих Г.Н., Мокренко П.С., Шлаферова С.К. необходимо понимать, что учета и сверки не будет. Главная их задача разрешить партнерству не платить аренду и долг 4 миллиона АО МЭС и разложить его не на должников, а на всех членов СНТ, передав подстанцию в ПАО МОЭСК **безвозмездно**.

Долг в 4,18 мл-н рублей не должны платить добросовестные садоводы, это долги должников:

- прямые долги по неоплате за электроэнергию за 2018-2020 годов составили 1мл-н рублей;

- неоплата аренды земель общего пользования членами некоммерческого партнёрства «Лира – К» в течении 12-ти лет составила 1,3 мл-на рублей. В кассу СНТ «ЛИРА» не внесено ни одного рубля;

- должники по оплате целевых взносов (20 000руб., 16 500руб., 4 500руб.) – 1,5 мл-на рублей;

- АО МЭС только в разнице по оплате за уличное освещение обманывает нас на 150 000руб. ежегодно. А также не применяют понижающий коэффициент - 0,7 ,положенный для СНТ. Для борьбы с задолженностью необходимы технические и юридические знания и понимания , кто создаёт эту задолженность.

По п. 5. Председатель правления представляет интересы всего товарищества. Четыре члена правления проводят агитационную политику, предлагая себя в кандидаты в правление на два следующих года повторно. Кто из них берет на себя ответственность, подавая ложную информацию:

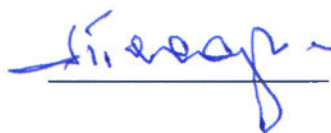
- расчетный счет СНТ заблокирован налоговой инспекцией с января 2020г. Это ложь.

- АО МЭС за долги отберет земли общего пользования, и мы не сможем проехать к своим участкам. И это тоже ложь. Потому что на ЗОП ни кто не имеет право наложить взыскание, тем более отобрать у садоводов.

Никто не собирается срывать общее собрание, тем более председатель. Нельзя проталкивать в члены правления и комиссии тех, кто не желает исполнять решения общих собраний, пытается подогнать законы под себя, игнорировать ограничения, связанные с пандемией.

Прошу читать на официальном сайте СНТ документы, по организации общего собрания СНТ, проводимое в заочной форме и сроков его проведения до 20 декабря 2020 года.

Председатель СНТ

 В.И. Тесленко