

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО
«ЛИРА»

143430, Московская обл., Красногорский р-н, д. Нефедьево
Тел. 8(499) 271-52-81; E-mail: snt.lira-nefed@mail.ru
ОКПО 23505174; ОГРН 1035004454902; ИНН/КПП 5024011924/502401001

« 5 » июня 2018 г.
№ 20/2018/2

Начальнику управления
земельных отношений
администрации городского округа
Красногорск
Суслину Д.М.

копия: В комиссию по вопросам
земельно-имущественных
отношений Московской области

копия: Главе администрации городского
округа Красногорск
Хабирову Р.Ф.

На исх. №1.2.5/3593
от 08.05.2018г.

Уважаемый Дмитрий Михайлович!

В дополнение к нашему письму от 15.05.2018 г. №20/2018 на имя заместителя Главы администрации городского округа Красногорск Феоктистова Д.В. направляю комплект документов, на основании которых принималось постановление Администрации городского округа Красногорск от 13.02.2017 г. №291/2 «О предоставлении СНТ «Лира» в собственность бесплатно земельного участка площадью 33517+/-128 кв.м, относящегося к имуществу общего пользования, расположенного в Московской области, Красногорском муниципальном районе, г.п. Нахабино, д. Нефедьево, СНТ «Лира», на основании которого, в свою очередь, оформлялся кадастровый учет земельного участка общего пользования.

Вот перечень этих документов (копии прилагаются):

- 1 Протокол общего собрания членов СНТ «Лира» от 02.06.2013 №3/13, на 9 листах
- 2 Технический отчет МКБ «КБ ГИС» о топографической съемке территории общей площадью 23,0 га для подготовки ГПЗУ, титульный лист, на 1 листе
- 3 Письмо СНТ «Лира» от 03.08.2015 г. №10, на 2 листах
- 4 Ответ Администрации от 28.09.2015 №1.2.6-80/3476 на письмо СНТ «Лира» от 03.08.2015 №10, на 1 листе

- 5 Письмо СНТ «Ли́ра» от 09.12.2015 №17, на 2 листах
- 6 Выписка из протокола заседания Градостроительного совета Московской области от 01.03.2016 №7, на 3 листах
- 7 Письмо СНТ «Ли́ра» от 15.03.2016 №21, на 2 листах
- 8 Постановление Администрации Красногорского муниципального района от 22.03.2016 №572/3 «О предварительном согласовании предоставления в собственность СНТ «Ли́ра» земельного участка площадью 33517 кв.м, утверждении схемы расположения на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельного участка площадью 33517 кв.м, расположенного в Московской области, Красногорском муниципальном районе, г.п. Нахабино, д. Нефедьево, СНТ «Ли́ра» и схема расположения земельного участка на плане территории, на 3 листах
- 9 Постановление Администрации Красногорского муниципального района от 14.04.2016 №715/4 «О внесении изменений в постановление Администрации Красногорского муниципального района от 22.03.2016 №572/3 «О предварительном согласовании предоставления в собственность СНТ «Ли́ра» земельного участка площадью 33517 кв.м, утверждении схемы расположения на кадастровом плане территории и присвоения адреса земельного участка площадью 33517 кв.м, расположенного в Московской области, Красногорском муниципальном районе, г.п. Нахабино, д. Нефедьево, СНТ «Ли́ра», на 2 листах
- 10 Протокол общего собрания членов СНТ «Ли́ра» от 26.06.2016 №6/16, на 9 листах
- 11 Письмо СНТ «Ли́ра» от 25.10.2016 №33, на 2 листах
- 12 Постановление Администрации городского округа Красногорск от 13.02.2017 г. №291/2 «О предоставлении СНТ «Ли́ра» в собственность бесплатно земельного участка площадью 33517+/-128 кв.м, относящегося к имуществу общего пользования, расположенного в Московской области, Красногорском муниципальном районе, г.п. Нахабино, д. Нефедьево, СНТ «Ли́ра», на 2 листах
- 13 Справка по оформлению землеотвода для СНТ «Ли́ра», на 3 листах

Все необходимые процедуры по оформлению земельного участка площадью 33517 кв.м в собственность СНТ «Ли́ра» соблюдены в полном соответствии с требованиями законодательства РФ, рекомендациями Администрации Московской области, решениями общих собраний СНТ «Ли́ра» №№ 3/13 и 6/16.

На осуществление процедур по оформлению и постановке на учет земель общего пользования затраты садоводов товарищества составили 1 329 000 рублей.

Принятое Администрацией Постановление от 17.04.2018 №1007/4 нанесло соответствующий убыток садоводам СНТ «Ли́ра».

В связи с тем, что СНТ «Ли́ра» при оформлении земель общего пользования не нарушало законодательство РФ, прошу Администрацию городского округа Красногорск Московской области отменить постановление от 17.04.2018 №1007/4 или возместить садоводам нанесенный этим постановлением ущерб.

Приложение. Комплект документов, на 41 листе

С уважением,

Председатель правления

В.И. Тесленко

получено:  05.06.2018. 